



**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO**  
**Gobierno Municipal Autónomo de Ponce**

ASAMBLEA MUNICIPAL  
APARTADO 1709  
PONCE, PUERTO RICO 00733

**RESOLUCION NUM. 79**  
**SERIE DE 1996-97**

**PROYECTO DE ADMINISTRACION**

**“PARA CONSENTIR EL QUE LA SRA. HILDA ROBLEDO TORO PUEDA VENDER SU PROPIEDAD LOCALIZADA EN CONDOMINIO PASEO JARDINES DEL JOBO, EDIFICIO B, APARTAMENTO NUM. 20, CALLE JOBOS #21, PONCE, PUERTO RICO, Y AUTORIZAR AL HONORABLE RAFAEL CORDERO SANTIAGO, ALCALDE DE PONCE, O SU REPRESENTANTE AUTORIZADO A COMPARECER EN EN LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA EN REPRESENTACION DEL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE; Y EN LA ESCRITURA DE HIPOTECA TRANSFERIR SUBSIDIO A NUEVO COMPRADOR CUALIFICADO; Y PARA OTROS FINES”.**

>>>>>>\*>>>>>>>>

**POR CUANTO:** La señora Hilda Robledo Toro adquirió el 10 de febrero de 1995, mediante Escritura Núm. 3 sobre Segregación y Compraventa, otorgada ante la Notario y Abogado Melissa E. González Fiol propiedad ubicada en Condominio Paseo Jardines del Jobo, Edificio B, Apartamento Núm. 20, Calle Jobos #21, Ponce, Puerto Rico;

**POR CUANTO:** El Municipio Autónomo de Ponce seleccionó a las personas que cualificaron para subsidio y la señora Hilda Robledo Toro, fue debidamente cualificada y adquirió la referida propiedad bajo el Programa Federal “Home”;

**POR CUANTO:** La señora Hilda Robledo, solicitó del Municipio Autónomo de Ponce su consentimiento para vender su propiedad, luego de un estudio, el Departamento de Desarrollo Económico y Comunal del Municipio Autónomo de Ponce, determinó que la transacción propuesta se considera una actividad elegible y no hay objeción de clase alguna;

*Facced*  
*[Firma]*

**POR CUANTO:** El Municipio Autónomo de Ponce transferirá el subsidio a otro comprador cualificado para recibir el beneficio del mismo;

**POR CUANTO:** Existe una Segunda Hipoteca a favor del Municipio la cual se procederá a cancelar y firmar nueva Escritura con el nuevo comprador por el termino remanente del período establecido a favor del Municipio Autónomo de Ponce;

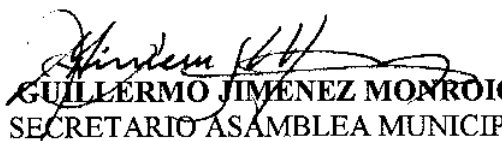
**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**


**SECCION PRIMERA:** El Municipio Autónomo de Ponce consiente para que la señora Hilda Robledo Toro pueda vender su propiedad, localizada en Condominio Paseo Jardines del Jobo, Edificio B, Apartamento Núm. 20, Calle Jobo #21 de Ponce, Puerto Rico; para que el Honorable Alcalde de Ponce o su representante autorizado comparezca en la correspondiente Escritura; para consentir, además, en la subordinación de la Segunda Hipoteca en el Registro de la Propiedad de Ponce dando preferencia a la nueva hipoteca constituida como consecuencia de la venta de la propiedad con rango de Primera Hipoteca.

**SECCION SEGUNDA:** Esta Resolución tendrá vigencia inmediata una vez sea firmada por el Honorable Alcalde.

**SECCION TERCERA:** Que copia de esta Resolución sea enviada a el Departamento Desarrollo Económico y Comunal del Municipio de Ponce.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 14 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 1996.**

  
**GUILLELMO JIMENEZ MONROIG**  
 SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
**LUIS A. (WITO) MORALES**  
 PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 15 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 1996 Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A LOS 16 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DE 1996.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
 ALCALDE

*70-20*  
 DCS/nom

**CERTIFICACION**

**YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Resolución Núm. 79** Serie de 1996-97, fue aprobada por la Asamblea Municipal en su Sesión Ordinaria del lunes, 14 de octubre de 1996 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

**Hon. Carlos L. Báez**  
**Hon. José R. Echevarría**  
**Hon. Elba L. Figueroa**  
**Hon. Luis A. (Wito) Morales**  
**Hon. Cosme A. Ortiz Alvarez**  
**Hon. Pedro Pacheco**  
**Hon. Ana M. Pieve de Antúnez**

**Hon. José A. Riera**  
**Hon. José A. Rodríguez**  
**Hon. Rafael L. Rovira**  
**Hon. Santos Silva**  
**Hon. Daisy Silvagnoli**  
**Hon. Waldemar Vélez**  
**Hon. Enrique A. Vicéns**


Ausentes Excusados:

Hon. Juan H. Cintrón  
 Hon. Lourdes Torres de Toro

Esta Ordenanza fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día lunes, 14 de octubre de 1996, debidamente certificada al Alcalde el día martes 15 de octubre de 1996 y éste la firmó el día miércoles, 16 de octubre de 1996.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASI CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día miércoles, 16 de octubre de 1996.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

7-10-96  
 nom