



**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO**  
**Gobierno Municipal Autónomo de Ponce**

ASAMBLEA MUNICIPAL  
 APARTADO 1709  
 PONCE, PUERTO RICO 00733

**RESOLUCION NUM. 134**  
**SERIE DE 1996-97**

**PROYECTO DE ADMINISTRACION**

**“PARA CONSENTIR QUE LOS SEÑORES FELIX MALDONADO MELENDEZ Y ZOBEDA AMARILIS CONTIN CHAVEZ, PUEDAN HIPOTECAR SU PROPIEDAD LOCALIZADA EN PARC. NUEVA VIDA CALLE H #N-15, EL TUQUE, PONCE, PUERTO RICO Y AUTORIZAR AL HON. RAFAEL CORDERO SANTIAGO ALCALDE DE PONCE O SU REPRESENTANTE AUTORIZADO A COMPARECER EN LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA EN REPRESENTACION DEL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE”.**

<<<<<<\*>>>>>>

**POR CUANTO:** Los señores Félix Maldonado Meléndez y Zobeida Amarilis Contín Chavez, firmaron el día 20 de junio de 1995 la Escritura de Primera Hipoteca #5 otorgada ante el Abogado y Notario, Santos Zambrana Padilla, hipoteca relacionada con la vivienda y solar localizados en Parcelas Nueva Vida, Calle H #N-15, El Tuque, Ponce, Puerto Rico;

**POR CUANTO:** El Municipio Autónomo de Ponce seleccionó a las personas que cualificaron para la aportación del Programa “Home” para rehabilitación de viviendas y los señores Félix Maldonado Meléndez y Zobeida Amarilis Contín Chavez, fueron debidamente cualificados;

**POR CUANTO:** Los señores Félix Maldonado Meléndez y Zobeida Amarilis Contín Chavez, solicitaron al Municipio Autónomo de Ponce, su consentimiento para hipotecar su propiedad; luego de un estudio y haber consultado el caso a la oficina de H.U.D., Area del Caribe, el Departamento de Desarrollo Económico y Comunal del Municipio Autónomo de Ponce, determinó que la transacción propuesta se considera una actividad elegible y no hay objeción de base alguna;

*Rafael*

**POR CUANTO:** El costo de las doscientas (200) copias del libro antes relacionado tienen un costo de DOS MIL OCHOCIENTOS DOLARES (\$2,800.00); CATORCE DOLARES (\$14.00) por copia;

**POR CUANTO:** El obsequio o donación tiene el propósito de expandir nuestra cultura e historia y tradiciones ponceñas;

**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE,  
PUERO RICO:**

**SECCION PRIMERA:** En base a los precedentes POR CUANTOS, autorizar como por la presente se autoriza, al Honorable Alcalde de Ponce, para que en representación del Municipio de Ponce, de en obsequio el libro "Breviario sobre la Historia de Ponce y sus principales lugares de interés".


**SECCION SEGUNDA:** Autorizar al Honorable Rafael Cordero Santiago, Alcalde de Ponce, para que en representación del Municipio de Ponce, de en donación el libro antes relacionado a los visitantes distinguidos que visitan la ciudad de Ponce, así como a las escuelas y bibliotecas públicas que lo soliciten.

**SECCION TERCERA:** Copia de esta Resolución será enviada a la Secretaría de Arte y Cultura del Municipio de Ponce, Oficina del Contralor y Oficina de Finanzas Municipales.

**SECCION CUARTA:** Esta Resolución comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE  
PONCE, PUERTO RICO, A LOS 16 DIAS DEL MES DE ENERO DE 1997.**

  
GUILLELMO JIMÉNEZ-MONROIG  
SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
LUIS A. (WITO) MORALES  
PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 17 DIAS  
DEL MES DE ENERO DE 1997, Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A  
LOS 21 DIAS DEL MES DE ENERO DE 1997.**

  
RAFAEL CORDERO SANTIAGO  
ALCALDE

n.o.k.  
DCS/nom

**POR CUANTO:** Existe una Primera Hipoteca a favor del Municipio Autónomo de Ponce, por la cantidad de \$20,000.00, hipoteca debidamente inscrita y que permanecerá con el mismo rango en el Registro de la Propiedad;

**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCION PRIMERA:** El Municipio Autónomo de Ponce consiente para que los señores Félix Maldonado Meléndez y Zobeida Amarilis Contín Chavez soliciten y obtengan un préstamo hipotecario con garantía de la propiedad; y suscriban una Segunda Hipoteca para garantizar el préstamo.

**SECCION SEGUNDA:** Se autoriza al Honorable Rafael Cordero Santiago, Alcalde de Ponce o su representante autorizado a comparecer en la Escritura de Segunda Hipoteca en representación del Municipio Autónomo de Ponce.

**SECCION TERCERA:** Esta Resolución tendrá vigencia inmediata una vez sea firmada por el Honorable Alcalde.

**SECCION CUARTA:** Que copia de esta Resolución sea enviada al Departamento de Desarrollo Económico y Comunal del Municipio Autónomo de Ponce, Oficina del Contralor y Departamento de Hacienda.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 16 DIAS DEL MES DE ENERO DE 1997.**

	
<b>GUILLERMÓ JIMÉNEZ MONROIG</b>	<b>LUIS A. (WITO) MORALES</b>
<b>SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL</b>	<b>PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL</b>

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 17 DIAS DEL MES DE ENERO DE 1997, Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A LOS 21 DIAS DEL MES DE ENERO DE 1997.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
ALCALDE

*H. O. M.*  
DCS/nom

**CERTIFICACION**

**YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Resolución Núm. 134**, Serie de 1996-97, fue aprobada por la Asamblea Municipal en la Continuación de su Sesión Ordinaria del jueves, 16 de enero de 1997 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

**Hon. Carlos L. Báez**  
**Hon. Ruth García Ortiz**  
**Hon. José A. González**  
**Hon. Nilda González**  
**Hon. Luis A. (Wito) Morales**  
**Hon. Cosme A. Ortiz Alvarez**  
**Hon. Cruz Ortolaza**

**Hon. Pedro Pacheco**  
**Hon. Ana M. Pieve de Antúnez**  
**Hon. Rafael L. Rovira**  
**Hon. Orlando Salichs**  
**Hon. Santos Silva**  
**Hon. Daisy Silvagnoli**  
**Hon. Waldemar Vélez**

**Hon. Enrique A. Vicéns**

Ausente Excusado:

Una Vacante

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día jueves, 16 de enero de 1997, debidamente certificada al Alcalde el día viernes, 17 de enero de 1997 y éste la firmó el día martes, 21 de enero de 1997.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASI CONSTE**, y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día martes, 21 de enero de 1997.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

*n.o.m.*  
 nom