



**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO**  
**Gobierno Municipal Autónomo de Ponce**

ASAMBLEA MUNICIPAL  
 APARTADO 1709  
 PONCE, PUERTO RICO 00733

**RESOLUCION NUM. 151**  
**SERIE DE 1996-97**

**“PARA EXIMIR DEL CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO DE  
 CHAFLANES AL PROYECTO DE ESTRUCTURA DE  
 EDIFICACION DE LA CALLE CAMPECHE ESQUINA  
 BUENOS AIRES DEL BARRIO BELGICA DE PONCE,  
 PUERTO RICO; PROYECTO PROPIEDAD DE DON LUIS  
 CRUZ; Y, LIBERAR DE TAL REQUISITO, SEGUN LO  
 ESTABLECE LA ORDENANZA DEL 29 DE AGOSTO  
 DE 1908; Y, PARA OTROS FINES”.**

)))))) )))))))

**POR CUANTO:** La ciudad Señorial de Ponce goza de un Gobierno Municipal Autónomo;

**POR CUANTO:** Dentro del Gobierno Municipal Autónomo se encuentran: La Oficina del Centro Histórico, la Oficina de Ordenación Territorial y la Oficina de Permisos;

**POR CUANTO:** Dentro de las facultades de las oficinas antes relacionadas está la de implantar y ejecutar las leyes y ordenanzas que regulan y controlan la construcción ordenada y estética de edificaciones y proyectos de construcción que conforman la ciudad del presente y del futuro;

**POR CUANTO:** La Ciudad Señorial de Ponce conserva vigente y en todo su vigor la Ordenanza de 1908 que regula y controla la ubicación de chaflanes en aceras y edificaciones;

**POR CUANTO:** La mencionada Ordenanza de 1908 faculta a esta Asamblea para considerar casos y peticiones donde no pueden ubicar los chaflanes y esta Asamblea puede resolver la petición en equidad y luego de que el Departamento de Obras Públicas Municipales certifique que la obra debe eximirse del requisito de la Ordenanza de 1908;

**POR CUANTO:** El ciudadano ponceño Luis Cruz ha presentado un proyecto de construcción de una edificación en la calle Campeche esquina Buenos Aires del Barrio Bélgica; y por las condiciones del ancho de la acera y de la calle, no puede crearse el chaflán;

**POR CUANTO:** La imposibilidad de cumplir con el requisito del chaflán de la Ordenanza de 1908 fue certificado por el Departamento de Obras Públicas Municipales y las Oficinas del Centro Histórico y Oficina de Permisos concuerda con el resultado de Obras Públicas Municipales;

**POR CUANTO:** La consideración del proyecto del Sr. Luis Cruz y la petición de que se exima del requisito de la Ordenanza de 1908 sobre chaflán no constituye ni constituirá un precedente y sólo es un caso de equidad que considera esta Asamblea;

**POR TANTO: RESUELVASE POR ESTA ASAMBLEA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE:**

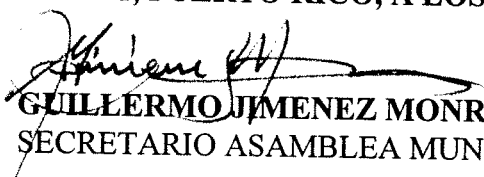
**SECCION PRIMERA:** Determinar resolver en equidad la petición de eximir del requisito de chaflán a la obra de construcción del Sr. Luis Cruz, obra que se localizará en la calle Campeche esquina Buenos Aires del Barrio Bélgica de Ponce.


**SECCION SEGUNDA:** Determinar, aclarar y sentenciar que esta Resolución no constituye un precedente para ninguna otra obra de construcción; y, constituye enmienda a la Ordenanza de 1908 sobre chaflanes que está en vigor hasta el presente.

**SECCION TERCERA:** Ordenar que se notifique copia de la presente Resolución a las Oficinas del Centro Histórico, Ordenación Territorial y Oficina de Permisos Municipal, Obras Públicas Municipal; y, se ordena que se archive y haga formar parte de los documentos del caso en esas oficinas.


**SECCION CUARTA:** Determinar que esta Resolución tendrá vigencia inmediata.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 10 DEL MES DE FEBRERO DE 1997.**

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
 SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
**LUIS A. (WITO) MORALES**  
 PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 11 DIAS DEL MES DE FEBRERO DE 1997, APROBADA Y FIRMADA POR MI A LOS 12 DIAS DEL MES DE FEBRERO DE 1997.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
 ALCALDE

**CERTIFICACION**

**YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Resolución Núm. 151** Serie de 1996-97, fue aprobada por la Asamblea Municipal en la Sesión Ordinaria del lunes, 10 de febrero de 1997 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

**Hon. Carlos L. Báez**  
**Hon. Ruth García Ortiz**  
**Hon. José A. González**  
**Hon. Nilda González**  
**Hon. Luis A. (Wito) Morales**  
**Hon. Cosme A. Ortiz Alvarez**  
**Hon. Cruz Ortolaza**

**Hon. Pedro Pacheco**  
**Hon. Ana M. Pieve de Antúnez**  
**Hon. Rafael L. Rovira**  
**Hon. Orlando Salichs**  
**Hon. Santos Silva**  
**Hon. Daisy Silvagnoli**  
**Hon. Waldemar Vélez**

**Hon. Enrique A. Vicéns**

Ausente Excusado:

Una Vacante

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día lunes, 10 de febrero de 1997, debidamente certificada al Alcalde el día martes, 11 de febrero de 1997 y éste la firmó el día miércoles, 12 de febrero de 1997 .

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASI CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día miércoles, 12 de febrero de 1997.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

*nom*  
 nom