



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTONOMO DE PONCE

*Asamblea Municipal*

Apartado 331709

Ponce, Puerto Rico 00733-1709

00171

ORDENANZA NUM. 84

SERIE DE 1999-2000

**“PARA DECLARAR ESTORBO PUBLICO LA ESTRUCTURA LOCALIZADA EN LA CALLE SALUD 48, DE PONCE, PUERTO RICO; AUTORIZAR AL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE A TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA LA DEMOLICION; Y, PARA OTROS FINES”.**

\*\*\*\*\* \*\* \*\*\*\*\*

**POR CUANTO:** En la Calle Salud Núm. 48 de Ponce, existe una estructura; la cual, conforme a las quejas de los vecinos, amenaza la seguridad pública, afea el ornato y propicia la comisión de fechorías, actos indecorosos y ofensivos a la moral pública; y, se utilizan como hospitalillos por personas adictas a las drogas controladas;

**POR CUANTO:** La propiedad fue afectada por un fuego que destruyó casi en su totalidad, y la misma no permite la reparación o reconstrucción;

**POR CUANTO:** Esta Asamblea Municipal y el Ejecutivo Municipal han recibido peticiones de vecinos y oficiales del Municipio en la que solicitan ejercer acción positiva sobre la situación antes mencionada;

**POR CUANTO:** El Artículo 2001 de la Ley 81 de 30 de agosto de 1991 (21 L.P.R.A., Sec. 4051 (U), conocida como Ley de Municipios Autónomos del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, en su Inciso (U), autoriza a los municipios a adoptar ordenanzas disponiendo lo relativo a las viviendas que por su estado de ruina, falta de reparación y defectos de construcción son peligrosas y perjudiciales para la salud o la seguridad, de acuerdo a la Ley 222 del 1ro. de mayo de 1938, según enmendada, y sobre cualquier estructura, edificación, rótulo u otro que constituya un estorbo público por su amenaza a la vida y seguridad;

**POR CUANTO:** El Código Civil de Puerto Rico, Artículo 323, 31 L.P.R.A., Sección 1241, establece la obligación de demoler edificios, paredes, columnas o cualquier otra construcción que amenace ruina;

*Saw*

**POR TANTO: ORDENASE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCION PRIMERA:** Declarar, como por la presente se declara, estorbo público la estructura localizada en la Calle Salud 48 de Ponce, Puerto Rico.


**SECCION SEGUNDA:** Ordenar al Departamento de Obras Públicas y Ornato Municipal del Municipio de Ponce para que procedan a demoler la estructura antes mencionada y disponer de los escombros.


**SECCION TERCERA:** Ordenar al Departamento de Obras Públicas y Ornato del Municipio de Ponce a que determinen los costos y gastos de la demolición y disposición de los escombros y que notifiquen los mismos y procedan al cobro a los propietarios de las estructuras.

**SECCION CUARTA:** Esta Ordenanza comenzará a regir inmediatamente a partir de su aprobación.

**SECCION QUINTA:** Copia de esta Ordenanza será enviada a la Oficina del Centro Histórico, y al Departamento de Obras Públicas y Ornato del Municipio Autónomo de Ponce.

**APROBADA ESTA ORDENANZA POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 13 DIAS DEL MES DE ABRIL DE 2000.**

  
**GUILLELMO JIMENEZ MONROIG**  
 SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
**LUIS A. (WITO) MORALES**  
 PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA ORDENANZA A MI CONSIDERACION A LOS 14 DIAS DEL MES DE ABRIL DE 2000 Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A LOS 14 DIAS DEL MES DE ABRIL DE 2000.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
 ALCALDE

<sup>mas</sup>  
 DCS/mavc

Rev. por WTT  
 Ord Estorb Publ Salud 48 29mar00M.wps

**CERTIFICACION**

**YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente Ordenanza Núm. 84, Serie de 1999-2000, "PARA DECLARAR ESTORBO PUBLICO LA ESTRUCTURA LOCALIZADA EN LA CALLE SALUD 48, DE PONCE, PUERTO RICO; AUTORIZAR AL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE A TOMAR LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA LA DEMOLICION; Y, PARA OTROS FINES"; fue aprobada por la Asamblea Municipal en la continuación de su Sesión Ordinaria el día jueves, 13 de abril de 2000 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

Hon. Carlos L. Báez  
 Hon. Mayra C. Colón Toledo  
 Hon. Ruth García Ortiz  
 Hon. José A. González  
 Hon. Nilda González  
 Hon. Luis A. (Wito) Morales  
 Hon. Cosme A. Ortiz Alvarez

Hon. Cruz Ortolaza  
 Hon. Pedro Pacheco  
 Hon. Rafael L. Rovira  
 Hon. Orlando Salichs  
 Hon. Santos Silva  
 Hon. Daisy Silvagnoli  
 Hon. Waldemar Vélez

Ausentes Excusados:  
 Hon. Freddie Martínez  
 Hon. Enrique A. Vicéns

Esta Ordenanza fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día jueves, 13 de abril de 2000, debidamente certificada al Alcalde el día viernes, 14 de abril de 2000, y éste la firmó el día viernes 14 de abril de 2000.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASI CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día viernes, 14 de abril de 2000.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

2-0-00  
 nom