



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTONOMO DE PONCE  
*Asamblea Municipal*  
Apartado 331709  
Ponce, Puerto Rico 00733-1709

00179

RESOLUCIÓN NÚM. 146  
SERIE DE 1999-2000

**“PARA ACEPTAR PLAN DE PAGO PROPUESTO POR CONGREGACIÓN PONCE SUR PARA SATISFACER LA DEUDA POR CONCEPTO DE ARBITRIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE UN EDIFICIO INSTITUCIONAL; Y PARA OTROS FINES”.**



**POR CUANTO:** La Congregación Ponce Sur desea construir un edificio institucional en el Barrio San Antón de Ponce a un costo estimado de \$291,000.00;

**POR CUANTO:** El Municipio Autónomo de Ponce está facultado a cobrar arbitrios de construcción según la Ley de Municipios Autónomos y la Ordenanza Núm. 60, Serie de 1994-95 que de acuerdo al costo del proyecto antes mencionado ascienden a la cantidad de \$8,430.00 más \$505.80 del 6% de interés como penalidad por pago tardío para un total de \$8,935.00;

**POR CUANTO:** Mediante comunicación del 6 de diciembre de 1999 y dirigida al Sr. Carlos Báez Colón, Administrador de la Ciudad del Municipio Autónomo de Ponce, el Sr. Miguel A. Lugo Miranda, en representación de la Congregación Ponce Sur, solicitó un plan de pago de arbitrios de construcción correspondiente al proyecto de referencia. El Plan de Pagos consiste en 18 pagos parciales de \$496.43 para un total de \$8,935.80. que incluye \$505.80 dl 6% de penalidad por pago tardío;

**POR CUANTO:** La Directora de Finanzas Interina ha dado su visto bueno a este Plan de Pago según facultad de la Ley de Municipios Autónomos;

**POR CUANTO:** La Sección Tercera (c) de la Ordenanza Número 60, supra, fija para el proyecto de referencia el siguiente tipo contributivo:

*“Para toda actividad de construcción cuyo valor exceda de \$20,000.00 se pagará \$300.00 más el 3% sobre el exceso de \$20,000.00”.*

*Lau*  
*[Signature]*

**POR CUANTO:** El Artículo 2.002 (d) de la Ley Núm. 81 de 30 de agosto de 1991, según enmendada, conocida como "Ley de Municipios Autónomos del Estado Libre Asociado de Puerto Rico", 21 L.P.R.A. 4053, autoriza a los municipios a imponer y cobrar contribuciones, derechos, licencias, arbitrios y otros arbitrios e impuestos, tasa y tarifas razonables dentro de los límites territoriales del Municipio, compatibles con las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, incluyendo, sin que se entienda como una limitación, por el establecimiento en vías públicas municipales, por la apertura de establecimientos comerciales, industriales y de servicios, por la construcción de obras y el derribo de edificios, por la ocupación de vías públicas municipales y por el recogido y disposición de desperdicios sólidos;

**POR CUANTO:** Al amparo del Artículo 5.005 (l) de la Ley Núm. 81 de 30 de agosto de 1991, supra, la Asamblea Municipal tendrá entre otras facultades, la de disponer mediante ordenanza o resolución lo necesario para implantar las facultades conferidas al Municipio en lo relativo a la otorgación de convenios, en tanto y en cuanto comprometan económica y legalmente al Municipio;

**POR CUANTO:** El Artículo 2.007 de la Ley Núm. 81 de 30 de agosto de 1991, supra, adicionado por la Ley Núm. 199 de 6 de septiembre de 1996, faculta al Director de Finanzas a formalizar un acuerdo por escrito con respecto a cualquier arbitrio impuesto, el cual será suscrito por el Alcalde, el Director de Finanzas y el contribuyente;

**POR CUANTO:** Al amparo de la Sección Novena de la Ordenanza Núm. 60, Serie de 1994-95, se dispone que la suma adeudada por el contribuyente comenzará a devengar intereses hasta su completo pago a razón de un 6% anual;

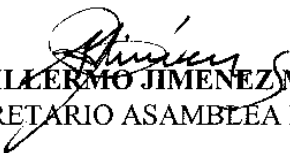
**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

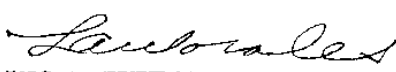
**SECCION PRIMERA:** Se autoriza el Plan de Pago de Arbitrios de Construcción solicitado por la Corporación Ponce Sur para satisfacer dentro del término de 18 meses a razón de \$496.43 mensuales el pago de \$8,430.00 más \$505.80 del 6% de interés como penalidad por pago tardío para un total de \$8,935.80. El primer pago se efectuará con la firma del Contrato de Plan de Pago, realizándose el pago en enero del 2000 y venciendo en junio de 2001.

*Javel*  


**SECCIÓN SEGUNDA:** Copia de esta Resolución se notificará al Departamento de Hacienda, a la Secretaría de Finanzas, a la División Legal y a la Oficina de Permisos.

**APROBADA ESTA RESOLUCIÓN POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 5<sup>o</sup> DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 1999.**

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
 SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
**LUIS A. (WITO) MORALES**  
 PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCIÓN A MI CONSIDERACION A LOS 16 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 1999, Y APROBADA POR MI A LOS 17 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 1999.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
 ALCALDE

*read*  
 DCS/mavc  
*A.V.F.*  
 Rev. por WTT  
 Res Plan Pago Arbitrios Ponce Sur 8dic99M.wps

**CERTIFICACION**

**YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Resolución Núm. 146**, Serie de 1999-2000, **“PARA ACEPTAR PLAN DE PAGO PROPUESTO POR CONGREGACIÓN PONCE SUR PARA SATISFACER LA DEUDA POR CONCEPTO DE ARBITRIOS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DE UN EDIFICIO INSTITUCIONAL; Y PARA OTROS FINES”**; fue aprobada por la Asamblea Municipal en la continuación de su Sesión Ordinaria el día **miércoles, 15 de diciembre de 1999** y con los votos afirmativos de los siguientes **Asambleístas** a saber:

**Hon. Mayra C. Colón Toledo**  
**Hon. José A. González**  
**Hon. Nilda González**  
**Hon. Luis A. (Wito) Morales**  
**Hon. Cosme A. Ortiz Alvarez**  
**Hon. Cruz Ortolaza**

**Hon. Pedro Pacheco**  
**Hon. Rafael L. Rovira**  
**Hon. Orlando Salichs**  
**Hon. Santos Silva**  
**Hon. Daisy Silvagnoli**  
**Hon. Waldemar Vélez**

Ausentes Excusados:

**Hon. Carlos L. Báez**  
**Hon. Ruth García Ortiz**  
**Hon. Enrique A. Vicéns**

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día **miércoles, 15 de diciembre de 1999**, debidamente certificada al Alcalde el día **jueves, 16 de diciembre de 1999**, y éste la firmó el día **viernes, 17 de diciembre de 1999**.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los **Asambleístas** fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASI CONSTE**, y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día **viernes, 17 de diciembre de 1999**.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

nom