



RESOLUCIÓN NUM. 184  
SERIE DE 1999-2000

**“RESOLUCIÓN PARA APROBAR RENOVACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE & EAGLE JANITORIAL, INC.”.**

◇◇◇\*\*\*◇◇◇

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce es una entidad municipal creada en virtud de una franquicia que le fue concedida al Municipio de Ponce en el 1911, por el extinto Concejo Ejecutivo de Puerto Rico, hoy Comisión de Servicio Público;

**POR CUANTO:** La Junta Administrativa del Puerto de Ponce y Eagle Janitorial, Inc., firmaron el Contrato de Arrendamiento Núm. 981609 el 18 de marzo de 1998, renovándose el mismo el 18 de septiembre de 1998 y el 18 de marzo de 1999;

**POR CUANTO:** Las partes ahora interesan renovar el Contrato Núm. 981609 según enmendado, por un año;

**POR CUANTO:** La Junta Administrativa del Puerto de Ponce aprobó la firma de la renovación de este Contrato en su reunión ordinaria celebrada el 19 de enero de 2000;

**POR CUANTO:** La renta estipulada de \$327.50 es conforme a las tarifas vigentes para el Puerto de Ponce y dicho Contrato cumple con las cláusulas normativas requeridas;

**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCION PRIMERA:** Aprobar la Renovación del Contrato de Arrendamiento entre la Junta Administrativa del Puerto de Ponce y Eagle Janitorial, Inc., efectivo el 18 de marzo de 2000.

**SECCIÓN SEGUNDA:** Esta Resolución entra en vigor inmediatamente luego de su aprobación.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 14 DIAS DEL MES DE FEBRERO DE 2000.**

  
GUILLERMO JIMENEZ MONROIG

SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
ENRIQUE A. VICENS

PRESIDENTE INTERINO ASAMBLEA

**SOMETIDA ESTA RESOLUCIÓN A MI CONSIDERACION A LOS 15 DIAS DEL MES DE FEBRERO DE 2000, Y APROBADA POR MI A LOS 16 DIAS DEL MES DE FEBRERO DE 2000.**

  
RAFAEL CORDERO SANTIAGO  
ALCALDE

DCS/mavc

Rev. por WFT

Res Puerto & Eagle Janitorial 26en00M.wps

**CERTIFICACION**

**YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Resolución Núm. 184**, Serie de 1999-2000, **“RESOLUCIÓN PARA APROBAR RENOVACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE & EAGLE JANITORIAL, INC.”**; fue aprobada por la Asamblea Municipal en su Sesión Ordinaria el día **lunes, 14 de febrero de 2000** y con los votos afirmativos de los siguientes **Asambleístas** a saber:

**Hon. Carlos L. Báez**  
**Hon. Mayra C. Colón Toledo**  
**Hon. Ruth García Ortiz**  
**Hon. José A. González**  
**Hon. Nilda González**  
**Hon. Freddie Martínez**  
**Hon. Cosme A. Ortiz Alvarez**

**Hon. Cruz Ortolaza**  
**Hon. Pedro Pacheco**  
**Hon. Rafael Rovira**  
**Hon. Orlando Salichs**  
**Hon. Santos Silva**  
**Hon. Daisy Silvagnoli**  
**Hon. Waldemar Vélez**

**Hon. Enrique A. Vicéns**

Ausente Excusado:

**Hon. Luis A. (Wito) Morales**

Esta Resolución fue firmada por el Presidente Interino y el Secretario de la Asamblea, el día **lunes, 14 de febrero de 2000**, debidamente certificada al Alcalde el día **martes, 15 de febrero de 2000**, y éste la firmó el día **miércoles, 16 de febrero de 2000**.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los **Asambleístas** fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASI CONSTE**, y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día **miércoles, 16 de febrero de 2000**.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

X-0-2000  
 nom

**RENOVACION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO  
NUM. 981609**

En Ponce, Puerto Rico, a

**COMPARECEN**

**DE UNA PARTE: LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE**, una dependencia del Municipio Autónomo de Ponce, creada en virtud y al amparo de la franquicia concedida al Municipio en el año 1911, por el extinto Consejo Ejecutivo de Puerto Rico, hoy Comisión de Servicio Público, representada por su Presidente, **FRANCISCO POMAR DEYNES**, mayor de edad, casado, ejecutivo y vecino de Ponce, Puerto Rico o cualquier otro funcionario autorizado que actúe en su lugar.

**DE LA OTRA PARTE: EAGLE JANITORIAL, INC.**, una corporación organizada y existente bajo las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, con Seguro Social Patronal Número 66-0564358, representada en este acto por su Presidenta, **HILDA M. IRIZARRY**, quien es mayor de edad, comerciante y vecina de Ponce, Puerto Rico, denominada de aquí en adelante como la **ARRENDATARIA**.

Las partes comparecientes libre y espontáneamente

**EXPONEN**

3. El Contrato Núm. 981609 fue renovado por el período de seis (6) meses adicionales, comenzando el 18 de septiembre de 1998 y luego el 18 de marzo de 1999, bajo los mismos términos y condiciones del contrato anterior no inconsistentes con las disposiciones arriba señaladas.

4. Las partes acuerdan ahora renovar el Contrato de referencia por el término de un (1) año comenzando el 18 de marzo del 2000 hasta el 17 de marzo del 2001, bajo los mismos términos y condiciones del contrato anterior.

**EN TESTIMONIO DE LO CUAL** las partes comparecientes firman este contrato en la fecha antes indicada.

**JUNTA ADMINISTRATIVA  
PUERTO DE PONCE**

**EAGLE JANITORIAL, INC.**

---

América Lameiro Rivera  
Directora

---

Hilda M. Irizarry  
Presidenta  
Seg. Soc. Patronal #66-0564358