



RESOLUCIÓN NÚM. 281
 SERIE DE 1999-2000

PROYECTO DE ADMINISTRACION

“PARA AUTORIZAR AL HON. RAFAEL CORDERO SANTIAGO, ALCALDE DE PONCE, O SU REPRESENTANTE AUTORIZADO PARA QUE EN NOMBRE DEL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE PONCE COMPAREZCA EN LA ESCRITURA DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA DE LA PROPIEDAD LOCALIZADA EN LA URB. HACIENDA LA MATILDE CALLE 2 E-18 DE PONCE, PUERTO RICO, PERTENECIENTE AL SEÑOR CONN TORRES ORTIZ; Y PARA OTROS FINES”.

<<<<<<*>>>>>>>>

POR CUANTO: El señor Conn Torres Ortíz, constituyó el 11 de mayo de 1990 una Segunda Hipoteca en garantía de préstamo mediante la Escritura Núm. 85, otorgada en Ponce, Puerto Rico ante el Notario Público Ramón I. Ortíz Palmieri a favor del Municipio Autónomo de Ponce;

POR CUANTO: El señor Conn Torres Ortíz, hipotecó su casa localizada en la Urb. Hacienda La Matilde Calle 2 E-18 de Ponce, Puerto Rico a favor del Municipio Autónomo de Ponce a cambio de un subsidio de **OCHO MIL QUINIENTOS (\$8,500.00) DOLARES** provenientes de fondos UDAG que les concediera el Municipio;

POR CUANTO: En la Escritura de Segunda Hipoteca Núm. 85 del 11 de mayo de 1990 otorgada por el Notario Ramón I. Ortíz Palmieri se describe la propiedad como:

“URBANA: Solar Número Diesiocho (18) del Bloque “E” en el Plano de la Urbanización Hacienda La Matilde, radicada en el Barrio Canas de Ponce, Puerto Rico, con un área superficial de TRESCIENTOS VEINTIDOS PUNTO TRENTA (322.30MC) METROS CUADRADOS; y en linderos por el NORTE, NUEVE PUNTO CINCUENTA (9.50) metros con la calle número dos (2); por el SUR, en TRECE (13.00) Metros con Calle número Diesisiete (17) del bloque “E”; por el ESTE en Veintiuno punto cincuenta (21.50) Metros con la calle “D” de la Urbanización; y por el OESTE, en Veinticinco (25.00) Metros con el Solar Número Diecinueve(19) del Bloque “E”; y por el NORESTE, en cinco punto cincuenta (5.50) metros en curva con la intersección de la calle número dos (2) y la calle “D”.

Sobre dicho solar enclava una estructura residencial para uso de una familia.

POR CUANTO: Una de las cláusulas de la escritura antes descrita indica que los deudores hipotecarios no tendrían que devolver cantidad alguna al acreedor hipotecario pasados los diez (10) años de haberse otorgado la Escritura de Segunda Hipoteca;

POR CUANTO: La Escritura antes descrita tenía una vigencia de diez (10) años y este período ya transcurrió y la deudora hipotecaria desea cancelar su Escritura de Segunda Hipoteca;

POR CUANTO: El señor Torres Ortíz no ha refinanciado la propiedad en el período de los diez (10) años de la garantía hipotecaria.

**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE,
PUERTO RICO:**


SECCION PRIMERA: Autorizar al Hon. Rafael Cordero Santiago, Alcalde de Ponce o su representante autorizado a comparecer a nombre del Municipio Autónomo de Ponce en la Escritura de Cancelación de Segunda Hipoteca del señor Torres.

SECCION SEGUNDA: Esta Resolución tendrá efectividad inmediatamente luego de su aprobación.

SECCION TERCERA: Copia de esta Resolución será enviada al Departamento de Desarrollo Económico y Comunal y al Departamento de Finanzas del Municipio Autónomo de Ponce.

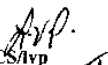
**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE
PONCE, PUERTO RICO, A LOS / DIAS DEL MES DE JUNIO DE 2000.**


GUILLERMO JIMENEZ MONROIG
SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL


ENRIQUE VICENS
PRESIDENTE INT. ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 2 DIAS
DEL MES DE JUNIO DE 2000, Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A
LOS 2 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 2000.**


RAFAEL CORDERO SANTIAGO
Alcalde


DCS/ivp

Rev. por WTT
Res Cancel Hipo Hac Matilde E-18 26may00 Ivp.wps

CERTIFICACION

YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:

CERTIFICO: Que la precedente Resolución Núm. 281, Serie de 1999-2000, "PARA AUTORIZAR AL HON. RAFAEL CORDERO SANTIAGO, ALCALDE DE PONCE, O SU REPRESENTANTE AUTORIZADO PARA QUE EN NOMBRE DEL MUNICIPIO AUTÓNOMO DE PONCE COMPAREZCA EN LA ESCRITURA DE CANCELACIÓN DE HIPOTECA DE LA PROPIEDAD LOCALIZADA EN LA URB. HACIENDA LA MATILDE CALLE 2 E-18 DE PONCE, PUERTO RICO, PERTENECIENTE AL SEÑOR CONN TORRES ORTIZ; Y PARA OTROS FINES"; fue aprobada por la Asamblea Municipal en su Sesión Ordinaria el día jueves, 1^{TO}. de junio de 2000 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

**Hon. Carlos L. Báez
Hon. Mayra C. Colón Toledo
Hon. Ruth García Ortiz
Hon. José A. González
Hon. Nilda González
Hon. Freddie Martínez**

**Hon. Cruz Ortolaza
Hon. Pedro Pacheco
Hon. Rafael Rovira
Hon. Orlando Salichs
Hon. Santos Silva
Hon. Daisy Silvagnoli**

Hon. Enrique A. Vicéns

Ausentes Excusados:

**Hon. Luis A. (Wito) Morales
Hon. Cosme A. Ortiz Alvarez
Hon. Waldemar Vélez**

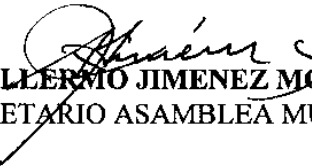
Esta Resolución fue firmada por el Presidente Interino y el Secretario de la Asamblea, el día jueves, 1^{TO}. de junio de 2000, debidamente certificada al Alcalde el día viernes, 2 de junio de 2000, y éste la firmó el día viernes 2 de junio de 2000.

CERTIFICO: Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.



Certificación Resolución Núm. 281- Serie 1999-2000
Aprobada por la Asamblea Municipal
Sesión Ordinaria del jueves, 1^{ro} de junio de 2000

Y PARA QUE ASI CONSTE, y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día lunes, 5 de junio de 2000.


GUILLELMO JIMENEZ MONROIG
SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

SELLO OFICIAL

2000-06-05
nom