



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
Gobierno Municipal Autónomo de Ponce

ASAMBLEA MUNICIPAL  
APARTADO 1709  
PONCE, PUERTO RICO 00733

LUIS A. (WITO) MORALES  
PRESIDENTE

RESOLUCION NUM. 208  
SERIE DEL 1994-95

"PARA AUTORIZAR AL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE A VENDER AL SEÑOR ROSENDO RAMIREZ OJEDA EL SOLAR NUM. 21 DE LA CALLE 7 (LADO SUR) DE LA BARRIADA FERRAN DE PONCE, PUERTO RICO; Y PARA OTROS FINES".



**POR CUANTO:** La Junta de Planificación de Puerto Rico aprobó la segregación y venta de un grupo de solares en la Barriada Ferrán de Ponce, conforme con el Informe número 2-74-293 del Proyecto 2-74-132P fechado en 2 de mayo de 1974;

**POR CUANTO:** Mediante los mapas de Tasación número 388-000 y siguientes, el Departamento de Hacienda tasó los solares de referencia, tomando en consideración los valores prevalescientes en dicha zona;

**POR CUANTO:** En el plano de mensura de la Barriada Ferrán del término municipal de Ponce aparece segregado el solar número 21 de la Calle 7 (Lado Sur) de la Barriada Ferrán de Ponce a nombre de doña Paula Vega/conocida también como Paula Vera viuda de Calderón; quien falleció en Ponce, Puerto Rico, el 24 de abril de 1984, siendo su única heredera la señora Carmen Dolores Calderón Vega;

**POR CUANTO:** Que la señora Carmen Dolores Calderón Vega vendió al peticionario la estructura enclavada en el Solar, la cual heredó de su señora madre, según escritura de Compraventa número 21, otorgada ante el Licenciado Carlos R. Teissonniere León en 26 de diciembre de 1994;

**POR CUANTO:** Estando actualmente el señor Rosendo Ramírez Ojeda disfrutando el usufructo del predio de terreno antes citado y habiendo pagado al Municipio Autónomo de Ponce el valor del mismo, el Municipio de Ponce no tiene objeción alguna a que se realice el otorgamiento de la escritura de Compraventa a nombre del señor Rosendo Ramírez Ojeda;

*Handwritten signature*

**POR CUANTO:** El solar de referencia tiene medidas de 132.9611 metros cuadrados con un valor de \$1,063.69;

**POR TANTO:** RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:

**SECCION PRIMERA:** Autorizar al Municipio de Ponce a vender al señor Rosendo Ramírez Ojeda el solar número 21 de la Calle 7 (Lado Sur) de la Barriada Ferrán de Ponce, Puerto Rico por el precio de \$1,063.69.

**SECCION SEGUNDA:** Autorizar al Honorable Alcalde de Ponce a comparecer en representación del Municipio Autónomo de Ponce en la Escritura de Compraventa que se otorgará a favor de don Rosendo Ramírez Ojeda.

**SECCION TERCERA:** Esta Resolución comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 7 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1995.**

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
**LUIS A. (WITO) MORALES**  
PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 8 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1995, Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A LOS 9 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1995.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
ALCALDE

## C E R T I F I C A C I O N

**YO, GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO**

**CERTIFICO:** Que la precedente Resolución Núm. 208, Serie de 1994-95, fue aprobada por la Asamblea Municipal en su Continuación de la Sesión Ordinaria celebrada el miércoles, 7 de junio de 1995 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

Hon. Carlos L. Báez	Hon. José A. Riera
Hon. Juan H. Cintrón	Hon. Rafael L. Rovira
Hon. Elba L. Figueroa	Hon. Santos Silva
Hon. Luis A. (Wito) Morales	Hon. Lourdes Torres de Toro
Hon. Cosme A. Ortiz	Hon. Waldemar Vélez
Hon. Pedro Pacheco	Hon. Enrique A. Vicéns

Hon. Ana Pieve de Antúnez

**Ausentes Excusados:**

Hon. José R. Echevarría  
Hon. Daisy Silvagnoli  
Hon. José A. Rodríguez

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día miércoles, 7 de junio de 1995, debidamente certificada al Alcalde el día jueves, 8 de junio de 1995, y éste la firmó el viernes, 9 de junio de 1995.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y, PARA QUE ASI CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio de Ponce, hoy día lunes, 12 de junio de 1995.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

jdc