



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
Gobierno Municipal Autónomo de Ponce

ASAMBLEA MUNICIPAL  
APARTADO 1709  
PONCE, PUERTO RICO 00733

LUIS A. (WITO) MORALES  
PRESIDENTE

**RESOLUCION NUM. 209**  
**SERIE DE 1994-95**

**"PARA AUTORIZAR AL HONORABLE RAFAEL CORDERO SANTIAGO, ALCALDE DEL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE A COMPARECER EN LAS ESCRITURAS DE PRIMERAS Y SEGUNDAS HIPOTECAS POR LA CANTIDAD DE \$20,000.00 DOLARES, Y PARA OTROS FINES"**

=====

**POR CUANTO:** El Municipio de Ponce es una entidad gubernamental creada al amparo de la Ley 81 del 30 de agosto de 1991 conocida como Ley de Municipios 21 L.P.R.A. sección 711 y siguientes;

**POR CUANTO:** El Municipio Autónomo de Ponce entre sus dependencias cuenta con un Departamento conocido como Departamento de Desarrollo Económico y Comunal conocido por sus siglas en español (D.E.C.)

**POR CUANTO:** Entre los propósitos del Departamento de Desarrollo Económico y Comunal esta el atender las necesidades de vivienda de familias de bajos ingresos o ingresos moderados a los fines de que la gran mayoría de las familias de las distintas comunidades del Municipio de Ponce puedan contar con una vivienda adecuada y apta para ser dedicada a residencia familiar;

**POR CUANTO:** El Programa "Home", una división del Departamento de Desarrollo Económico y Comunal y el cual se nutre de Fondos Federales está facultado para otorgar préstamos por la cantidad máxima de veinte mil (\$20,000.00) dólares para aquellas familias que cualifiquen según los criterios y requisitos de dicho Programa. El mencionado préstamo será destinado a la rehabilitación de la vivienda;

**POR CUANTO:** El Programa "Home" a investigado, analizado y aprobado préstamos hipotecarios para las siguientes familias:

- 1) Grisette Portalatin Méndez con Seguro Social Núm. 133-44-4641 y su esposo Gregorio Colón Muñiz con Seguro Social Núm. 582-15-2116 y residentes en: Llanos del Sur, Calle Jazmin D-2, Coto Laurel, Puerto Rico 00780

*Lau*

- 2) Milagros Santiago Rodríguez con Seguro Social Núm. 583-72-9491 y su esposo Manuel Antonio López Pacheco con Seguro Social Núm. 584-48-6557 y residentes en: Calle Nuevo Norte E 8, Ponce, Puerto Rico 00731
- 3) Félix Maldonado Meléndez con Seguro Social Núm. 582-24-1312 y su esposa Zobeida Amarilis Contin Chávez con Seguro Social Núm. 089-42-5722 y residentes en: Nueva Vida, El Tuque, Calle H N-15, Ponce, Puerto Rico 00731
- 4) Eduardo Ballester Rivera con Seguro Social Núm. 041-50-9488 y su esposa María Magdalena Meléndez Rivera con Seguro Social Núm. 584-90-5649 y residentes en Nueva Vida, El Tuque, Calle 8-B E D-121, Ponce, Puerto Rico 00731
- 5) Rafael Burgos Alicea con Seguro Social Núm. 583-17-8788 y su esposa María Elena Reyes Laracuente con Seguro Social Núm. 582-15-2116 y residentes en: Anón Carmelita- Sitio 1, HC- 07 BuzónN 2407, Ponce, Puerto Rico 00731-9605.
- 6) Juan Colón Castaing con Seguro Social Núm. 581-09-6829 y su esposa Elisa Albino Santos con Seguro Social Núm. 584-24-7285 y residentes en: Nueva Vida, El Tuque Calle 6 D-50, Ponce, Puerto Rico 00731.
- 7) Idalis Velázquez Chamorro con Seguro Social Núm. 584-46-9704 residente en Nueva Vida, El Tuque, Calle 12 Núm. 152, Ponce, Puerto Rico 00731.
- 8) Iván César Figueroa González, con Seguro Social Núm. 581-74-7634 y su esposa Alba Iris Segarra Maldonado con Seguro Social Núm. 584-11-7825 y residentes en: Llanos del Sur Calle Los Claveles N-8, Box 663-46, Coto Laurel, Puerto Rico 00780.
- 9) Edelmiro Torres Molina con Seguro Social Núm. 581-26-8813 y su esposa Clara Torres Negrón con Seguro Social Núm. 584-32-9539 y residentes en Ba. Marueño, Calle Luis Llorens Torres E 267, Ponce, Puerto Rico 00731.
- 10) Amelia Castillo Santiago, con Seguro Social Núm. 583-98-9880 residente en: Parcelas La Yuca, Calle A SE 5, HC-07 Buzón 3011, Ponce, Puerto Rico 00731-9607.
- 11) Georgina Domínguez Collazo con Seguro Social Núm. 582-66-5785 y su hija Rosario García Domínguez con Seguro Social Núm. 583-49-9497 con residencia en: Bo.

*Law*  


Real Anón, Parc. Mandry E 15 Calle 3, HC-06 Box 4298,  
Ponce, Puerto Rico 00731.

**POR CUANTO:** El Municipio Autónomo de Ponce otorgará los mencionados préstamos mediante Pagaré Hipotecario a la Orden del Municipio de Ponce, garantizado con Escritura Hipotecaria, según las cláusulas y condiciones establecidas en el Pagaré Hipotecario y en la Escritura de Hipoteca.

**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

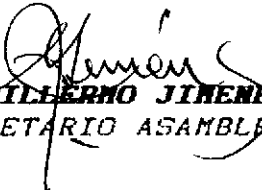
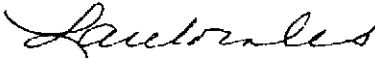
**SECCION PRIMERA:** En virtud de las facultades que le confiere la Ley de Municipios Autónomos, Ley 81 de 30 de agosto de 1991 (21 L.P.R.A. Secciones 4051, 4205 y 4455) y siguientes a autorizar los préstamos que se mencionan en los Por Cuantos de esta Resolución a las once (11) familias que se indican en el quinto Por Cuanto de la presente Resolución.

**SECCION SEGUNDA:** Autorizar al Honorable Rafael Cordero Santiago, Alcalde del Municipio Autónomo de Ponce a comparecer en su calidad de Alcalde de este Municipio en las Escrituras de Hipotecas de las once (11) familias que se indican en el quinto Por Cuanto de esta Resolución.

**SECCION TERCERA:** En los casos en que los solicitantes de los préstamos resulten ser empleados del Municipio, o que tuvieren algún tipo de conflicto de interés, según este se define por Ley o Reglamento con el Municipio, la división legal del Municipio de Ponce se cerciorará el que previo al otorgamiento de la escritura constitutiva del préstamo hipotecario se haya obtenido la correspondiente dispensa que requiera la Ley.

**SECCION CUARTA:** Copia de esta Resolución deberá ser notificada al Departamento de Hacienda y oficinas de Finanzas y Presupuesto del Municipio de Ponce y al Departamento de Desarrollo Económico y Comunal de este Municipio.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 7 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1995.**

|   |  |
|---|--|
|  |  |
| <b>GUILLERMO JIMENEZ MONROIG</b>  | <b>LUIS A. (WITO) MORALES</b>  |
| SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL   | PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL  |

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 8 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1995, Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A LOS 9 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1995.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
ALCALDE

ZMC

## C E R T I F I C A C I O N

**YÓ, GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO**

**CERTIFICO:** Que la precedente Resolución Núm. 209, Serie de 1994-95, fue aprobada por la Asamblea Municipal en su Continuación de la Sesión Ordinaria celebrada el miércoles, 7 de junio de 1995 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Hon. Carlos L. Báez         | Hon. José A. Riera          |
| Hon. Juan H. Cintrón        | Hon. Rafael L. Rovira       |
| Hon. Elba L. Figueroa       | Hon. Santos Silva           |
| Hon. Luis A. (Wito) Morales | Hon. Lourdes Torres de Toro |
| Hon. Cosme A. Ortiz         | Hon. Waldemar Vélez         |
| Hon. Pedro Pacheco          | Hon. Enrique A. Vicéns      |

Hon. Ana Pieve de Antúnez

**Ausentes Excusados:**

Hon. José R. Echevarría  
 Hon. Daisy Silvagnoli  
 Hon. José A. Rodríguez

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día miércoles, 7 de junio de 1995, debidamente certificada al Alcalde el día jueves, 8 de junio de 1995, y éste la firmó el viernes, 9 de junio de 1995.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y, PARA QUE ASI CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio de Ponce, hoy día lunes, 12 de junio de 1995.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

jdc