



**ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO**  
**Gobierno Municipal Autónomo de Ponce**

ASAMBLEA MUNICIPAL  
APARTADO 1709  
PONCE, PUERTO RICO 00733

**RESOLUCION NUM. 299**  
**SERIE DE 1995-96**

**“PARA AUTORIZAR AL MUNICIPIO AUTONOMO DE PONCE A TRANSIGIR LOS PLEITOS INCOADOS POR EL BANCO POPULAR DE PUERTO RICO V. MUNICIPIO DE PONCE, CIVIL NUM. KCO94-0010 Y KCO94-0017, ANTE EL TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA, SALA SUPERIOR DE SAN JUAN”.**

**PROYECTO DE ADMINISTRACION**

**POR CUANTO:** El día 4 de mayo de 1994 la parte demandante, BANCO POPULAR DE PUERTO RICO, presentó una acción judicial en el Tribunal de Primera Instancia, Sala Superior de San Juan, Civil Núm. KCO94-0010, en la cual solicitaba que se dejara sin efecto una notificación de deficiencia por concepto de patentes municipales impuesta por el Municipio Autónomo de Ponce para los años 1987-88, 1988-89, 1989-90 y 1990-91 al Banco de Ponce, hoy BANCO POPULAR DE PUERTO RICO; y para los años 1989-90, 1990-91 y 1991-92 al BANCO POPULAR DE PUERTO RICO; imponiéndole una deficiencia de \$562,619.83, a tenor con lo dispuesto en la Sección 16 (a) (1) de la Ley Núm. 113 del 10 de julio de 1994, Ley de Patentes Municipales, 21 LPRÁ 651 “O” (A) (1). Se acompaña copia de la Demanda antes mencionada:

**POR CUANTO:** El día 1 de julio de 1994 la parte demandante, BANCO POPULAR DE PUERTO RICO, presentó otra acción judicial en el Tribunal de Primera Instancia, Sala Superior de San Juan, Civil Núm. KCO94-0017, en la cual solicitaba que se dejara sin efecto una notificación de deficiencia por concepto de patentes municipales impuesta por el Municipio Autónomo de Ponce para los años 1992-93 y 1993-94, imponiéndole una deficiencia de \$55,435.88, a tenor con lo dispuesto en la Sección 16 (A) (1) de la Ley Núm. 113 del 10 de julio de 1994, Ley de Patentes Municipales, 21 LPRÁ 651 “O” (A) (1). Se acompaña copia de la Demanda aquí mencionada;

**POR CUANTO:** Ambos casos fueron consolidados según orden del Tribunal Superior, Sala de San Juan, en vista de que se trataba de la misma parte demandante y demandada y que los casos se referían a la impugnación que el BANCO POPULAR DE PUERTO RICO estaba haciendo sobre la imposición de las deficiencias que por dichos años le impuso el Municipio;

**POR CUANTO:** La litigación de estas deficiencias ha provocado una serie de planteamientos en derecho que hacen que el caso pueda ser decidido totalmente a favor

*San*  
*[Signature]*

*[Signature]*

del Municipio si el Tribunal aprueba los planteamientos legales que el Municipio ha estado defendiendo, o a favor del BANCO POPULAR DE PUERTO RICO en su totalidad si aprueba los planteamientos que el BANCO ha estado presentando en contra de la reclamación del Municipio, por lo que existe un riesgo al continuar la litigación de que si el Municipio no prevaleciera en su planteamiento, el recaudo por dicha deficiencia sería cero;

**POR CUANTO:** El caso consolidado está en la etapa preliminar del descubrimiento de prueba y la solución final del mismo puede conllevar, por lo complicado y complejo de los "issues" legales envueltos, una solución en los próximos 24 ó 36 meses;

**POR CUANTO:** La Oficina de los Consultores David M. Griffith (DMG) fueron los responsables de detectar la deficiencia y generar la reclamación objeto de estos pleitos. Esta Oficina ha recomendado luego de extensas negociaciones con los auditores del BANCO POPULAR DE PUERTO RICO que este caso se transija por la cantidad de Doscientos Mil Dólares (\$200,000.00) que el BANCO POPULAR DE PUERTO RICO habrá de pagar al Municipio Autónomo de Ponce como pago de toda y cualquier deficiencia para los años anteriormente señalados en cuanto a la patente municipal;

**POR CUANTO:** Esta transacción es en los mejores intereses del Municipio Autónomo de Ponce; toda vez que se cobran arbitrios para años que podrían estar prescritos, reduce los costos de litigación y de peritaje, y elimina la incertidumbre de una sentencia contraria, sin beneficio económico alguno para el Municipio;

**POR CUANTO:** La representación legal del Municipio entiende que independientemente de las virtudes de las alegaciones que en derecho asisten al BANCO o de las defensas que el Municipio ha opuesto a dichas alegaciones, lo cierto es que esta transacción resulta ser en los mejores intereses del Municipio Autónomo de Ponce. Se acompaña copia de la Contestación a la Demanda presentada bajo los casos antes mencionados;

**POR CUANTO:** De conformidad con la legislación aplicable, Artículos 3.009 (e) y 5.005 (m) de la Ley de Municipios Autónomos, 21 LPRA 4109 y 4205, corresponde a esta Asamblea Municipal autorizar las transacciones de pleitos contra el Municipio;

**POR CUANTO:** Esta Asamblea Municipal entiende que es útil y conveniente a los intereses del Municipio Autónomo de Ponce, en un análisis de riesgo, transigir la reclamación incoada por el BANCO POPULAR DE PUERTO RICO, por la suma de Doscientos Mil Dólares (\$200,000.00);

**POR TANTO: RESUELVESE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE  
PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCION PRIMERA:** Se determina que es útil y conveniente al interés público, la transacción propuesta entre el BANCO POPULAR DE PUERTO RICO y el Municipio Autónomo de Ponce por la suma de Doscientos Mil Dólares (\$200,000.00) en el caso

*Laurel*  
*[Signature]*

Civil Núm. KCO94-0017 consolidado con el caso KCO94-0010, que se sigue ante el Tribunal de Primera Instancia, Sala Superior de San Juan.

**SECCION SEGUNDA:** Se aprueba, luego que se suscriba por el Municipio Autónomo de Ponce, la estipulación en el presente caso, con el relevo total a favor del BANCO POPULAR DE PUERTO RICO de cualquier otra suma reclamada por el arbitrio de patentes municipales para los años 1987-88, 1988-89, 1989-90, y 1990-91 dirigida al Banco de Ponce, hoy BANCO POPULAR DE PUERTO RICO; y para los años 1989-90, 1990-91, 1991-92, 1992-93, y 1993-94 dirigida al BANCO POPULAR DE PUERTO RICO.

**SECCION TERCERA:** Esta Resolución tendrá efectividad inmediata una vez aprobada y firmada por el Honorable Alcalde de Ponce.

**APROBADA ESTA RESOLUCION POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO, A LOS 3 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1996.**

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
 SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL

  
**LUIS A. (WITO) MORALES**  
 PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCION A MI CONSIDERACION A LOS 4 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1996 Y FIRMADA Y APROBADA POR MI A LOS 5 DIAS DEL MES DE JUNIO DE 1996.**

  
**RAFAEL CORDERO SANTIAGO**  
 ALCALDE

RET/GJM/<sup>mast</sup>mavc

**CERTIFICACION**

**YO: GUILLERMO JIMENEZ MONROIG, SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la precedente **Resolución Núm. 299**, Serie de 1995-96, fue aprobada por la Asamblea Municipal en su Sesión Ordinaria del lunes, 3 de junio de 1996 y con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas a saber:

<b>Hon. Carlos L. Báez</b>	<b>Hon. Ana Pieve de Antúnez</b>
<b>Hon. Juan H. Cintrón</b>	<b>Hon. José A. Riera</b>
<b>Hon. José R. Echevarría</b>	<b>Hon. José A. Rodríguez</b>
<b>Hon. Elba L. Figueroa</b>	<b>Hon. Rafael L. Rovira</b>
<b>Hon. Luis A. (Wito) Morales</b>	<b>Hon. Daisy Silvagnoli</b>
<b>Hon. Pedro Pacheco</b>	<b>Hon. Lourdes Torres de Toro</b>

**Hon. Waldemar Vélez**  
**Hon. Enrique A. Vicéns**

**El Hon. Cosme A. Ortiz no estaba presente en el momento de la votación.**

Ausente Excusado:

Hon. Santos Silva

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y el Secretario de la Asamblea, el día lunes, 3 de junio de 1996, debidamente certificada al Alcalde el día martes, 4 de junio de 1996 y éste la firmó el día miércoles, 5 de junio de 1996.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Asambleístas fueron debidamente citados para la referida sesión en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASI CONSTE**, y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día miércoles, 5 de junio de 1996.

  
**GUILLERMO JIMENEZ MONROIG**  
**SECRETARIO ASAMBLEA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

jdc - JJC