



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PR  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTÓNOMO DE PONCE

**Legislatura Municipal**

APARTADO 331709  
PONCE PR 00733-1709

**RESOLUCIÓN NÚMERO 272**  
SERIE DE 2004-2005

**PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN:**

**“PARA AUTORIZAR A LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE A SUSCRIBIR LA RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE Y EL SR. AMALIO MÉNDEZ NEGRÓN; Y PARA OTROS FINES”**

<<<<<\*>>>>>

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce es una entidad municipal creada en virtud de una franquicia que le fue concedida al Municipio de Ponce en el 1911, por el extinto Consejo Ejecutivo de Puerto Rico, hoy Comisión de Servicio Público;

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce y el Sr. Amalio Méndez Negrón han negociado un Contrato de Arrendamiento de un área de 3,490 pies cuadrados de taller en el antiguo Terminal de Navieras y un predio de terreno de 18,787 pies cuadrados equivalentes a 0.444 cuerda ubicado en las antiguas instalaciones del Terminal de Navieras para el estacionamiento de furgones;

**POR CUANTO:** La Junta Administrativa del Puerto de Ponce en reunión ordinaria celebrada el 20 de abril de 2005, favoreció se otorgue el contrato de arrendamiento con el Sr. Amalio Méndez Negrón que acompaña esta Resolución;

**POR CUANTO:** El Contrato propuesto será de mes a mes hasta un máximo de doce (12) meses, comenzando el 1ro de julio de 2005;

**POR CUANTO:** Este Contrato dispone que el Sr. Amalio Méndez Negrón pagará un canon de arrendamiento mensual de \$1,163.33, a base de \$4.00 el pie cuadrado por el área del taller y \$370.00 a base de \$10,000 anuales por cuerda por el área del terreno, además de que deberá cumplir con todos los requisitos establecidos tales como la presentación de las pólizas de seguro y fianza correspondientes;

**POR CUANTO:** Los contratos que comprometen al Puerto están sujetos a la aprobación de la Legislatura Municipal del Municipio Autónomo de Ponce;

**POR TANTO: RESUÉLVASE POR LA HONORABLE LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

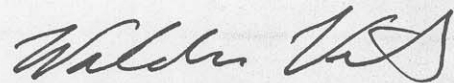
**SECCIÓN PRIMERA:** Autorizar a la Junta Administrativa del Puerto de Ponce a otorgar el contrato de arrendamiento con Amalio Méndez Negrón descrito en los Por Cuantos de esta Resolución.

**SECCIÓN SEGUNDA:** Esta Resolución entrará en vigencia inmediatamente luego de la firma del Honorable Alcalde.

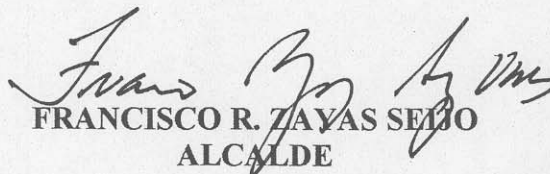
**SECCIÓN TERCERA:** Copia de esta Resolución será enviada a la Junta Administrativa del Puerto de Ponce.


**APROBADA ESTA RESOLUCIÓN POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO A LOS 6 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005.**

  
**OLGA CORTÉS ALVARADO**  
SECRETARIA INTERINA, LEGISLATURA MUNICIPAL

  
**WALDEMAR VÉLEZ SILVAGNOLI**  
PRESIDENTE, LEGISLATURA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCIÓN A MI CONSIDERACIÓN A LOS 7 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005 Y FIRMADA Y APROBADA POR MÍ A LOS 7 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005.**

  
**FRANCISCO R. ZAYAS SEIJO**  
ALCALDE

VON/egs  
Revisado por BGV/PCL 

RES 272 RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE Y EL SR AMALIO MÉNDEZ NEGRÓN. 6JUI005

## CERTIFICACIÓN

**YO: OLGA CORTÉS ALVARADO, SECRETARIA INTERINA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la presente *Resolución Núm.272, Serie de 2004-2005*, Proyecto de Administración, Resolución "PARA AUTORIZAR A LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE A SUSCRIBIR LA RENOVACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE Y EL SR. AMALIO MÉNDEZ NEGRÓN; Y PARA OTROS FINES" fue aprobada por la Legislatura Municipal en la *Sesión Ordinaria del día lunes, 6 de junio de 2005* y con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores a saber:

Hon. Pedro Castaing

Hon. Nilda González

Hon. Roberto González

Hon. Mayra López

Hon. Freddie Martínez

Hon. María Cristina Martínez

Hon. Giordano San Antonio

Hon. Analiz Morales

Hon. Pedro Pacheco

Hon. Antonio Quilichini

Hon. Simona (Monin) Santiago

Hon. Santos Silva

Hon. Daisy Silvagnoli

Hon. Waldemar Vélez

Hon. Enrique A. Vicéns

\*El Hon. Luis A. (Wito) Morales estuvo ausente excusado.

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y la Secretaria Interina de la Legislatura, el día *lunes, 6 de junio de 2005*, debidamente certificada al Alcalde el día *martes, 7 de junio de 2005*, y éste lo firmó el día *martes, 7 de junio de 2005*.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Legisladores fueron debidamente citados para la referida *Sesión Ordinaria* en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE**, y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día *martes, 7 de junio de 2005*.

  
**OLGA CORTÉS ALVARADO**

SECRETARIA INTERINA LEGISLATURA MUNICIPAL

SELLO OFICIAL

