



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PR  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTÓNOMO DE PONCE

**Legislatura Municipal**

APARTADO 331709  
PONCE PR 00733-1709

RESOLUCIÓN NÚMERO 274  
SERIE DE 2004-2005

**PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN:**

**“PARA APROBAR RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE Y JOSE ROMAGUERA E HIJOS, INC.; Y PARA OTROS FINES”**

<<<<<\*>>>>>

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce es una entidad municipal creada en virtud de una franquicia que le fue concedida al Municipio de Ponce en el 1911, por el extinto Consejo Ejecutivo de Puerto Rico, hoy Comisión de Servicio Público;

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce y José Romaguera e Hijos, Inc., firmaron el Contrato de Arrendamiento identificado con el número 952381 el 6 de junio de 1995;

**POR CUANTO:** Ambas partes interesan renovar dicho contrato para arrendar una parcela de terreno de 4,155 pies cuadrados, equivalentes a 0.098 cuerdas. La renta mensual es de \$114.33 computada a base de \$14,000 anuales por cuerda, de acuerdo a las tarifas vigentes del Puerto;

**POR CUANTO:** La Junta Administrativa del Puerto de Ponce, en reunión ordinaria celebrada el 20 de abril de 2005, favoreció que se aprobara la renovación de este contrato por el término de un año de mes a mes comenzando en junio de 2005 de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato que acompaña esta Resolución;

**POR CUANTO:** La renovación de los contratos que comprometen al Puerto están sujetos a la aprobación de la Legislatura Municipal del Municipio Autónomo de Ponce;


**POR TANTO: RESUÉLVASE POR LA HONORABLE LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**SECCIÓN PRIMERA:** Aprobar la renovación del contrato de arrendamiento que se describe en los Por Cuantos de esta Resolución, entre la Junta Administrativa del Puerto de Ponce y José Romaguera e Hijos, Inc., para ser efectivo por el período de un año, de mes a mes, comenzando el 6 de junio de 2005 hasta el 5 de junio de 2006.

**SECCIÓN SEGUNDA:** Esta Resolución entrará en vigencia inmediatamente luego de la firma del Honorable Alcalde.

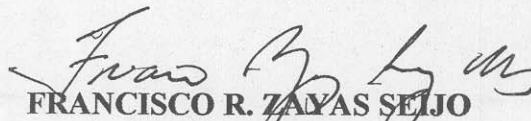
**SECCIÓN TERCERA:** Copia de esta Resolución será enviada a la Junta Administrativa del Puerto de Ponce.


**APROBADA ESTA RESOLUCIÓN POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO A LOS 6 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005.**

  
**OLGA CORTÉS ALVARADO**  
SECRETARIA INTERINA, LEGISLATURA MUNICIPAL

  
**WALDEMAR VÉLEZ SILVAGNOLI**  
PRESIDENTE, LEGISLATURA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCIÓN A MI CONSIDERACIÓN A LOS 7 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005 Y FIRMADA Y APROBADA POR MÍ A LOS 7 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005.**

  
**FRANCISCO R. ZAYAS SELJO**  
ALCALDE

VON/egs   
Revisado por BGV/PCL

RES 274 RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE Y JOSÉ ROMAGUERA E HIJOS, INC. 6JUI005

## CERTIFICACIÓN

**YO: GUILLERMO JIMÉNEZ MONROIG, SECRETARIO DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la presente **Resolución Núm. 274, Serie de 2004-2005,** Proyecto de Administración, Resolución **“PARA APROBAR RENOVACIÓN DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE LA JUNTA ADMINISTRATIVA DEL PUERTO DE PONCE Y JOSE ROMAGUERA E HIJOS, INC.; Y PARA OTROS FINES”** fue aprobada por la Legislatura Municipal en la **Sesión Ordinaria del día lunes, 6 de junio de 2005** y con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores a saber:

**Hon. Pedro Castaing**  
**Hon. Nilda González**  
**Hon. Roberto González**  
**Hon. Mayra López**  
**Hon. Freddie Martínez**  
**Hon. María Cristina Martínez**  
**Hon. Giordano San Antonio**

**Hon. Analiz Morales**  
**Hon. Pedro Pacheco**  
**Hon. Antonio Quilichini**  
**Hon. Simona (Monin) Santiago**  
**Hon. Santos Silva**  
**Hon. Daisy Silvagnoli**  
**Hon. Waldemar Vélez**

**Hon. Enrique A. Vicéns**

**\*El Hon. Luis A. (Wito) Morales estuvo ausente excusado.**

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y la Secretaria Interina de la Legislatura, el día ***lunes, 6 de junio de 2005***, debidamente certificada al Alcalde el día ***martes, 7 de junio de 2005***, y éste lo firmó el día ***martes, 7 de junio de 2005***.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Legisladores fueron debidamente citados para la referida ***Sesión Ordinaria*** en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día ***martes, 7 de junio de 2005***.

  
**OLGA CORTÉS ALVARADO**

**SECRETARIA INTERINA LEGISLATURA MUNICIPAL**

**SELLO OFICIAL**

  
egs