



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PR  
GOBIERNO MUNICIPAL AUTÓNOMO DE PONCE

**Legislatura Municipal**

APARTADO 331709  
PONCE PR 00733-1709

RESOLUCIÓN NÚMERO 276  
SERIE DE 2004-2005

**PROYECTO DE ADMINISTRACIÓN:**

**“PARA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE UN ACUERDO SUPLEMENTARIO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE Y FLEXITANK FOOD GRADE, INC.; Y PARA OTROS FINES”**

<<<<<<\*>>>>>>

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce es una entidad municipal creada en virtud de una franquicia que le fue concedida al Municipio de Ponce en el 1911, por el extinto Consejo Ejecutivo de Puerto Rico, hoy Comisión de Servicio Público;

**POR CUANTO:** El Puerto de Ponce y Flexitank Food Grade, Inc., negociaron un Contrato de Arrendamiento identificado con el número 042161 el 7 de abril de 2004;

**POR CUANTO:** Flexitank Food Grade, Inc., interesa alquilar un predio de terreno contiguo al área objeto del contrato Núm. 042161 para la instalación de una romana de pesaje y un área para localizar un poste que servirá como servidumbre eléctrica para sus instalaciones;

**POR CUANTO:** La Junta Administrativa del Puerto de Ponce en reunión ordinaria celebrada el 20 de abril de 2005, favoreció se otorgue la firma del acuerdo suplementario al contrato de arrendamiento con Flexitank Food Grade, Inc. que acompaña esta Resolución;

**POR CUANTO:** El acuerdo suplementario propuesto dispone que Flexitank Food Grade, Inc., pagará un canon de arrendamiento mensual de \$16.80 por el área de terreno de 840 pies cuadrados para la instalación de una romana de pesaje; y \$50.00 mensuales por el área de terreno contigua al Portón #1 para la instalación de un poste de servidumbre eléctrica;

**POR CUANTO:** El término de este Acuerdo entrará en vigor desde el momento de su firma, disponiéndose que todos los demás términos y condiciones del contrato original permanecerán inalterados y en plena fuerza y vigor;

**POR CUANTO:** Los acuerdos y contratos que comprometen al Puerto están sujetos a la aprobación de la Legislatura Municipal del Municipio Autónomo de Ponce;

**POR TANTO: RESUÉLVASE POR LA HONORABLE LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

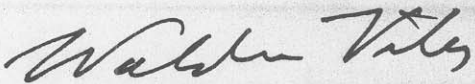
**SECCIÓN PRIMERA:** Aprobar el acuerdo suplementario al contrato de arrendamiento entre la Junta Administrativa del Puerto de Ponce y Flexitank Food Grade, Inc. que se describe en los Por Cuantos de esta Resolución.

**SECCIÓN SEGUNDA:** Esta Resolución entrará en vigencia inmediatamente luego de la firma del Honorable Alcalde.

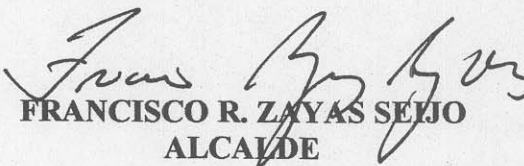
**SECCIÓN TERCERA:** Copia de esta Resolución será enviada a la Junta Administrativa del Puerto de Ponce.


**APROBADA ESTA RESOLUCIÓN POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO A LOS 6 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005.**

  
**OLGA CORTÉS ALVARADO**  
SECRETARIA INTERINA, LEGISLATURA MUNICIPAL

  
**WALDEMAR VÉLEZ SILVAGNOLI**  
PRESIDENTE, LEGISLATURA MUNICIPAL

**SOMETIDA ESTA RESOLUCIÓN A MI CONSIDERACIÓN A LOS 7 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005 Y FIRMADA Y APROBADA POR MÍ A LOS 7 DÍAS DEL MES DE JUNIO DE 2005.**

  
**FRANCISCO R. ZAYAS SEIJO**  
ALCALDE

VON/egs  
Revisado por BGV/PCL 

**RES 276 OTORGAMIENTO DE ACUERDO SUPLEMENTARIO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO Y FLEXITANK FOOD GRADE, INC. 6JUI065**

## CERTIFICACIÓN

**YO: OLGA CORTÉS ALVARADO, SECRETARIA INTERINA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE PONCE, PUERTO RICO:**

**CERTIFICO:** Que la presente **Resolución Núm. 276, Serie de 2004-2005,** Proyecto de Administración, Resolución **“PARA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE UN ACUERDO SUPLEMENTARIO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO ENTRE EL PUERTO DE PONCE Y FLEXITANK FOOD GRADE, INC.; Y PARA OTROS FINES”** fue aprobada por la Legislatura Municipal en la **Sesión Ordinaria del día lunes, 6 de junio de 2005** y con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores a saber:

Hon. Pedro Castaing  
Hon. Nilda González  
Hon. Roberto González  
Hon. Mayra López  
Hon. Freddie Martínez  
Hon. María Cristina Martínez  
Hon. Giordano San Antonio

Hon. Analiz Morales  
Hon. Pedro Pacheco  
Hon. Antonio Quilichini  
Hon. Simona (Monin) Santiago  
Hon. Santos Silva  
Hon. Daisy Silvagnoli  
Hon. Waldemar Vélez

Hon. Enrique A. Vicéns

**\*El Hon. Luis A. (Wito) Morales estuvo ausente excusado.**

Esta Resolución fue firmada por el Presidente y la Secretaria Interina de la Legislatura, el día ***lunes, 6 de junio de 2005***, debidamente certificada al Alcalde el día ***martes, 7 de junio de 2005***, y éste lo firmó el día ***martes, 7 de junio de 2005***.

**CERTIFICO:** Además, que de acuerdo con las Actas bajo mi custodia, aparece que todos los Legisladores fueron debidamente citados para la referida ***Sesión Ordinaria*** en la forma que determina la Ley.

**Y PARA QUE ASÍ CONSTE,** y a los fines procedentes, expido la presente con mi firma y el Sello Oficial del Municipio Autónomo de Ponce, hoy día ***martes, 7 de junio de 2005***.

  
OLGA CORTÉS ALVARADO

SECRETARIA INTERINA LEGISLATURA MUNICIPAL

SELLO OFICIAL

  
EM  
EGS